

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji we Włocławku

UL. DUNINOWSKA 8, 87-800 WŁOCŁAWEK

WYTYCZNE PROGRAMOWE**REMONT BUDYNKÓW STACJI TRANSFORMATOROWYCH SN/nN:
METALOWA, PAPROCIA.**

NR WYT.:

85/0/2026/93MZE

NR ZAD. INWEST.:

OPRACOWANO W:

**DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ, 93MZE
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA INWESTYCJAMI, 9MZI**

OPRACOWAŁ:

GRZEGORZ POSPIESZNY, 93MZE

Inżynier ds. Stacji SN/nN

Grzegorz Pospieszny

MARIA BUKOLT, 9MZIInspektor Nadzoru
Energa-Operator SA
Oddział w Toruniu

Maria Bukolt

Kierownik Działu

Zarządzania Eksploatacją

SPRAWDZIŁ:

PIOTR KOWALEWSKI, 93MZE

Piotr Kowalewski

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji

Krzysztof Dębczyński

ZATWIERDZIŁ:

07 PAŹ. 2026

Data:

SPIS TREŚCI

1.	Przedmiot opracowania	2
2.	Lokalizacja przedmiotu wytycznych.....	3
3.	Stan istniejący	3
3.1	Stacja transformatorowa STA3-0545 METALOWA	3
3.2	Stacja transformatorowa STA3-0653 PAPROCIA	3
4.	Stan planowany / zakres prac.....	4
4.1	Stacja transformatorowa STA3-0545 METALOWA	4
4.2	Stacja transformatorowa STA3-0653 PAPROCIA	5
5.	Rzeczowy zakres prac.....	6
6.	Wymagania dodatkowe	6
7.	Zmiany i odstępstwa	6
8.	Spis załączników	6

Wymagania techniczne

Realizacja zakresu remontu objętego przedstawionymi wytycznymi musi być zgodna z:

- Aktualnie obowiązującym polskim prawem.
- Standardami Technicznymi w ENERGA OPERATOR SA. Standardy Techniczne wraz ze specyfikacjami dostępne są na stronie internetowej www.energa-operator.pl.
- Aktualnymi normami.
- Zasadami wiedzy technicznej.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są wytyczne na wykonie remontu budynków stacji transformatorowych 15/0,4 kV wewnętrznych, w Rejonie Dystrybucji we Włocławku:

- STA3-0545 METALOWA, typ: MSTt 20/630
- STA3-0653 PAPROCIA, typ: MSTt 20/630

2. Lokalizacja przedmiotu wytycznych

Lokalizacja stacji objętych niniejszymi wytycznymi jest następująca:

Stacja	Adres	Współrzędne GPS
STA3-0545 METALOWA	Przy posesji ul. Metalowa 2, 87-800 Włocławek	52°37'02.39" N 19°01'50.50" E
STA3-0653 PAPROCIA	ul. Paprocia 126a, 87-800 Włocławek	52°35'49.07" N 19°00'53.25" E

3. Stan istniejący

3.1 Stacja transformatorowa STA3-0545 METALOWA

Jest stacją wewnętrzną, wolnostojącą, parterową typu MSTt 20/630.

Pokrycie papowe dachu w znacznym stopniu jest zdekapitalizowane, zniszczone są obróbki blacharskie, fasada budynku jest pomalowana graffiti. Ponadto skorodowana jest ślusarka zewnętrzna a bezpośrednio otoczenie budynku jest zdegradowane. (Nie oceniano stanu technicznego wnętrza budynku, które nie podlega remontowi na obecnym etapie realizacji zadania).

3.2 Stacja transformatorowa STA3-0653 PAPROCIA

Jest stacją wewnętrzną, wolnostojącą, parterową typu MSTt 20/630.

Pokrycie papowe dachu w znacznym stopniu jest zdekapitalizowane, zniszczone są obróbki blacharskie, fasada budynku jest pomalowana graffiti. Ponadto skorodowana jest ślusarka zewnętrzna a bezpośrednio otoczenie budynku jest zdegradowane. (Nie oceniano stanu technicznego wnętrza budynku, które nie podlega remontowi na obecnym etapie realizacji zadania).

4. Stan planowany / zakres prac

Planuje się wykonać remonty budynków stacji transformatorowych 15/0,4kV w zakresie: naprawa i konserwacja pokryć dachowych, wymiana obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych, naprawa i konserwacja ślusarki zewnętrznej, naprawa tynków zewnętrznych z wykonaniem faktur elewacyjnych oraz wykonanie opasek betonowych wokół budynków. Z uwagi na ograniczenie wyłączeń nie planuje się prac wewnątrz budynków.

4.1 Stacja transformatorowa STA3-0545 METALOWA

Lp	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Wymiana obróbki muru ogniowego z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym gr. 0,5 mm. 5,5m x 0,4m x 2 + 5,75m x 0,4m	m ²	6,7
2	Wymiana pasa nadrynnowego z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym gr. 0,5 mm. 5,40m x 0,3	m ²	1,7
3	Likwidacja spękań i ścięcie pęcherzy na istniejącym pokryciu dachowym	m ²	2,8
4	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną W-PYE250 S52 SBS po wcześniejszym zagruntowaniu podłoża preparatem gruntującym na bazie asfaltu modyfikowanego SBS 5,3m x 5,4m	m ²	28,6
5	Oklejenie murów ogniowych z wywinięciem papy pod obróbkę blacharską 5,5m x 0,5m x 3	m ²	8,3
6	Wymiana rynny z blachy ocynkowanej powlekanej, w kolorze brązowym Φ 120 mm 5,4m	m	5,4
7	Wymiana rury spustowej z blachy ocynkowanej powlekanej, w kolorze brązowym Φ 100 mm 3,5m	m	3,5
8	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczukową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2. W kolorze ciemnym brązowym [1,3m x 2,4m + 1,6m x 2,4m + 1,3m x 2,4m] x 2,75 + 0,25m x 0,9m x 12	m ²	30,8
9	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kategorii 4 i odtworzenie struktury	m ²	1
10	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (beżowy) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemnym brązowym) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. 5,5m x 3,7m x 2 + 5,75m x 3,7m x 2	m ²	70,0
11	Czyszczenie stopni betonowych przy budynku oraz cokołu na ścianach 1,5m x 0,6m x 3	m ²	-
12	Wykonanie opaski z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cem.-piask. przy budynku 0,95m x 6,5 m (od ulicy) + 5,5m x 0,5m x 2 + 6,5m x 0,5m	m ²	15,0
13	Wykonanie obrzeża chodnikowego przy opasce z kostki betonowej 6,5m x 4	mb	26
14	Wymiana poszycia drzwi zewnętrznych, stalowych z blachy stalowej gr.1,5mm 0,6m x 0,2m (drzwi nn)	m ²	0,2
15	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
16	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
17	Wykonanie w ścianie zewnętrznej rozdzielni nN przepustu rurowego, kablowego Φ 160 mm z zaślepką z blachy nierdzewnej, grubość ściany – do 300 mm	szt.	-
18	Oczyszczenie terenu – zarośnięty teren, wycinka gałęzi Wycinka krzaków – 1 m2, usunięcie korzeni krzaków	kpl	1

4.2 Stacja transformatorowa STA3-0653 PAPROCIA

Lp	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Wymiana obróbki muru ogniowego z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym gr. 0,5 mm.	m ²	-
2	Wymiana pasa nadrynnowego z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym gr. 0,5 mm. 5,7m x 0,3m	m ²	1,7
3	Likwidacja spękań i ścięcie pęcherzy na istniejącym pokryciu dachowym – dopasowanie z istniejącymi ogniomurkami 15% poz. 4	m ²	4,3
4	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną W-PYE250 S52 SBS po wcześniejszym zagruntowaniu podłoża preparatem gruntującym na bazie asfaltu modyfikowanego SBS 5,1m x 5,65m	m ²	28,8
5	Oklejenie murów ogniowych z wywinieciem papy pod obróbkę blacharską – pozostają istniejące	m ²	-
6	Wymiana rynny z PCV, w kolorze antracytowym Φ 120 mm	m	-
7	Wymiana rury spustowej z PCV powlekanej, w kolorze brązowym Φ 100 mm Uzupełnienie wylewki	szt	1
8	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczkową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2. W kolorze ciemnym brązowym [2,55m x 1,55m + 1,3m x 2,15m + 1,6m x 2,5m] x 2,75 + 0,6m x 0,4m (wycieraczka przed drzwiami) Wymiana osłon wentylacji: 0,35m x 0,95m x 8szt.	m ²	29,8 2,7
9	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kategorii 4	m ²	1
10	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (beżowy) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemnym brązowym) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. 5,7m x 3,3m x 4	m ²	61,8
11	Czyszczenie opaski z płyt betonowych przy budynku oraz cokołu na ścianach 3,6m x 5,7m + 0,5m x 5,7m x 2 + 7,9m x 5,7	m ²	71,3
12	Wykonanie opaski z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cem.-piask. przy budynku	m ²	-
13	Wykonanie obrzeża chodnikowego przy opasce z kostki betonowej	m	-
14	Wymiana poszycia drzwi zewnętrznych, stalowych z blachy stalowej gr.1,5mm	m ²	-
15	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
16	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
17	Wykonanie w ścianie zewnętrznej rozdzielni nN przepustu rurowego, kablowego Φ 160 mm z zaślepką z blachy nierdzewnej, grubość ściany – do 300 mm	szt.	1
18	Oczyszczenie terenu – zarośnięty teren, wycinka gałęzi	kpl	-

5. Rzeczowy zakres prac

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1	Remont budynku stacji transformatorowej 15/0,4kV STA3-0545 METALOWA	szt.	1
2	Remont budynku stacji transformatorowej 15/0,4kV STA3-0653 PAPROCIA	szt.	1

6. Wymagania dodatkowe

- Zagospodarować we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność wszelkie odpady powstałe w czasie wykonywania prac zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.
- W przypadku, gdy istniejąca stacja SN/nN usytuowana jest na działkach nie będących własnością ENERGA wykonawca we własnym zakresie uzgodni z właścicielami gruntów wejście do budynku i w razie potrzeby wypłaci odszkodowania za powstałe szkody.

7. Zmiany i odstępstwa

W sytuacji, gdy na etapie realizacji zadania nastąpiła konieczność zastosowania rozwiązań technicznych specjalnych/nietypowych, odbiegających od Standardów Technicznych w ENERGA-OPERATOR SA lub pojawiła się konieczność zastosowania dodatkowych elementów nieuwjętych w wytycznych lub wyjaśnienia wątpliwości w zakresie rozwiązania technicznego należy kontaktować się z autorem wytycznych programowych.

Zastosowanie rozwiązań nieuwjętych w standardach wymaga uzyskania odstępstwa od Dyrektora Departamentu Zarządzania Usługami (dla sieci WN) lub od Kierownika Biura Zarządzania Eksploatacją (dla sieci SN i nn) za pośrednictwem Sekcji ds. Standardów Technicznych w Centrali EOP. Uzyskanie odstępstwa leży po stronie komórki opracowującej wytyczne programowe.

8. Spis załączników

1. *Zdjęcia stacji transformatorowych 15/0,4 kV*

Załącznik nr 1

- 1 Zdjęcie pogładowe budynku stacji STA3-0545 METALOWA



- 2 Zdjęcie pogładowe budynku stacji STA3-0653 PAPROCIA

